

											2027	2028	2029	
Tipologia intervento	Localizzazione intervento	CUP	n° alloggi	altri spazi locali accessori	Costo totale intervento €	Finanziamento		Finanziamento		Finanziamento				
						Legge	importo €	Legge	importo	Legge	importo			
ANNUALE 2027														
S.MS.01	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni,alloggi sfitti) e condomini - zona 1-2 e 3 parte				500.000,00	Fondi Ater	500.000,00					500.000,00		
S.MS.02	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ed adeguamento impianti patrimonio esistente in proprietà (parti comuni,alloggi sfitti) e condomini - zona 3 parte-4 e 5				500.000,00	Fondi Ater	500.000,00					500.000,00		
S.MS.03	MANUTENZIONE STRAORDINARIA impianti (riscaldamento - sostituzione caldaie autonome per un numero presunto di 70)				300.000,00	Fondi Ater	300.000,00					300.000,00		
S.MS.11	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Misura PNRR M.7-1.17 per l'efficientamento energetico dell'edilizia residenziale pubblica - LOTTO 1 nei Comuni di Bovolone, Bussolengo, Castagnato, Castel D'azzano, Cerea, Garda,Isola della Scala, Legnago di n. 28 fabbricati di proprietà per n. 299 alloggi - Misura PNRR M.7-1.17 per l'efficientamento energetico dell'edilizia residenziale pubblica e fondi Ater per lavori complementari (5% del valore di contratto)		299		1.250.000,00	Fondi Ater	1.250.000,00					1.250.000,00		
S.MS.12	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Misura PNRR M.7-1.17 per l'efficientamento energetico dell'edilizia residenziale pubblica-LOTTO 2 Comuni di Peschiera del garda, Ronco all'Adige, Roverchiara, S.Ambrogio V.lla, S.Bonifacio, Soave, Sona, Verona,Villabartolomea, Villafranca di n. 26 fabbricati di proprietà per n.328 alloggi- Misura PNRR M.7-1.17 per l'efficientamento energetico dell'edilizia residenziale pubblica e fondi Ater per lavori complementari (5% del valore di contratto)		328		1.200.000,00	Fondi Ater	1.200.000,00					1.200.000,00		
TOTALE 1			627		3.750.000,00		3.750.000,00	-	-	-	-	3.750.000,00		
ANNUALITA' 2028 - 2029														
S.MS.04	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n.148 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni di AFFI, ANGIARI, BADIA CALAVENA, BARDOLINO, BONAVIGO, BOVOLONE, BRENTINO BELLUNO, CAPRINO VERONESE, CASTAGNARO, CEREIA, COLOGNA VENETA, DOLCE', ERBE', GARDA, GAZZO VERONESE, ISOLA DELLA SCALA, LEGNAGO, MINERBE, NOGARA, PESCHIERA DEL GARDA, POVEGLIANO VERONESE, PRESSANA, RONCO ALL'ADIGE, ROVERCHIARA, ROVEREDO DI GUA', SALIZZOLE, SAN BONIFACIO, SANGUINETTO, S.AMBROGIO V.LLA, SELVA DI PROGNO, SOAVE, SOMMACAMPAGNA, TERRAZZO, TREVENZUOLO, VALEGGIO S.MINCIO, VERONELLA, VIGASIO, VILLA BARTOLOMEA		148		2.431.440,99	Reinvestimento introiti piani ord. e straord. di vendita alloggi erp ai sensi della L.R. n. 11/2001 e L.R. 72011 Piano strategico PCR 55/2013 - delibera CdA n. 2/17740 del 25.05.2026 - DVRV N. 727del 21.07.2026	2.431.440,99						1.450.000,00	981.440,99
S.MS.05	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n.21 alloggi sfitti di proprietà nel Comune di VERONA		21		338.337,53	Reinvestimento introiti piani ord. e straord. di vendita alloggi pregio - Piano strategico PCR 55/2013 - DGRV 1495 del 20.09.2011 - delibera CdA n. 2/17741 del 25.05.2026 - DVRV N. 727del 21.07.2027	338.337,53						203.000,00	135.337,53
S.MS.06	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA Manutenzione straordinaria di n.30 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni della provincia di VERONA - PR Veneto FESR 2027/2029 azione 4.3.1		30		€ 1.110.591,26	Fondi pubblici	€ 1.110.591,26						€ 650.000,00	€ 460.591,26
S.NC.07	COMUNE DI CALDIERO realizzazione n. 11 alloggi		11		1.800.000,00	Fondi pubblici	1.800.000,00						1.080.000,00	720.000,00
S.NC.08	VERONA -PRUSST progettazione e realizzazione alloggi		45		7.000.000,00	Fondi pubblici e fondi propri	7.000.000,00						1.000.000,00	2.000.000,00
S.MS.09	COMUNE DI LEGNAGO LOC. CASETTE riqualificazione edifici - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare Decreto MIT n. 395 del 16.09.2020				16.328.900,00	Fondi pubblici e fondi propri	16.328.900,00						9.797.340,00	6.531.560,00
S.MS.10	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Manutenzione straordinaria di n.257 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni della provincia di Verona - zona 1 - 2 e 3 parte		257		5.200.000,00	Fondi pubblici e fondi propri	5.200.000,00						3.120.000,00	2.080.000,00
S.MS.13	COMUNI DELLA PROVINCIA DI VERONA - Manutenzione straordinaria di n. 257 alloggi sfitti di proprietà nei Comuni vari della provincia di Verona - zona 3 parte -4 e 5		257		5.200.000,00	Fondi pubblici e fondi propri	5.200.000,00						3.120.000,00	2.080.000,00
TOTALE 2			769		39.409.269,78		39.409.269,78	-				-	20.420.340,00	14.988.929,78
TOTALE 1+2			1396		43.159.269,78		43.159.269,78	-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,00
								-				-	3.750.000,00	20.420.340,

ATER Verona - PROT.N. 0014989 DEL 11/09/2026

LEGENDA

S=Sovvenzionata
C=Convenzionata
ALP=Agevolata Locazione Permanente
L=Libera
NC=Nuova Costruzione
RU=Recupero Urbanistico
RE=Recupero Edilizio
U=Urbanizzazioni
MS=Manutenzione Straordinaria
A=Acquisto

L. 560/93 - Reinvestimenti vendite E REGIONALI
FINANZIAMENTI EUROPEI
FINANZIAMENTI STATALI

IL TECNICO REFERENTE PROGRAMMAZIONE
Arch. Sandra Sambugaro

Firmato digitalmente da:
SANDRA SAMBUGARO
Firmato il 09/09/2026 14:00
Valido dal 26/07/2024 al 28/07/2027
ArubaPEC EU Qualified Certificate CA 01

IL DIRIGENTE TECNICO
Ing Alberto Spada

Firmato digitalmente da:
Franco Falcieri
DIRETTORE ATER VR
Firmato il 11/09/2026 08:24
Valido dal 12/06/2026 al 11/06/2029
UANATACA Qualified eIDAS CA 2020

Firmato digitalmente da:
Alberto Spada