



Architetta Elena Ballini

Progettazione e Urbanistica

**DATI ANAGRAFICI**

**ELENA BALLINI**

nata a Bussolengo (VR), il 22.01.1968.

*Medie Superiori:*

Maturità Scientifica, conseguita presso il Liceo Scientifico Statale "A. Messedaglia", nel 1987.

*Università:*

Laurea in Architettura conseguita presso l'Istituto Universitario di Venezia, il 03.11.1994, Tesi di Laurea in Scienza e Tecnica del Restauro, titolo: "Villa Fiorini ex Da Prato a Caldiero (VR): proposta per una scuola di restauro".

Relatore Esterno: Prof. Arch. Tullio Cigni.

Abilitazione all'esercizio della professione conseguita nel 1994, iscritta all'Albo degli Architetti della provincia di Verona da aprile 1995, al n° 1187.

Abilitazione per l'incarico di Coordinatore in materia di Sicurezza ai sensi della lettera e) comma 1' dell'art. D.L. 14.08.1996 n°494.

**QUALIFICHE PROFESSIONALI:**

Membro della Comm. Revisione Parcelle dell'Ordine degli Architetti di Verona, dal 1994 al 1996.

Delegato Comm. per la tutela della professione, Ordine degli Architetti di Verona, dal 1998 al 2000.

Membro della Commissione Edilizia del Comune di Albaredo d'Adige, Verona dal 2001 al 2003.

Membro della Commissione Edilizia del Comune di Villafranca di Verona, esperto in Beni Ambientali dal 2002 al 2004.

Membro della Commissione Edilizia del Comune di Castel d'Azzano, Verona, esperto in Beni Ambientali, dal 2003 al 2007

Membro della Commissione Edilizia del Comune di Verona, dal 2008

Consulente della Regione Veneto nei settori dei LL.PP., Difesa del Suolo e Protezione Civile, cat. H-I.

Membro della Commissione Tecnica Provinciale V.I.A. da ottobre 2005 a marzo 2011

Responsabile area tecnica ATER di Verona da agosto 2006

Dirigente area tecnica e Vice Direttore ATER Verona dal 1 gennaio 2008

Architetto Elena Ballini

Progettazione e Urbanistica

Direttore Generale ATER Verona dal 01.04.2011

Iscritta nell'Elenco Collaudatori Tecnici della Regione Veneto cat. 1-opere edilizie, e cat.3-opere stradali e per la mobilità, al n. 1425

Tutor e assistente del prof. Arch. Tullo Galletti, Politecnico di Milano, corso di laurea in Architettura, "Tecniche e metodologie della moderazione del traffico e progettazione urbana" dal 2006.

#### **CORSI E SPECIALIZZAZIONI:**

Corso Post Lauream "Città Sostenibile e Agenda 21 locale: Strumenti Urbanistici e progettazione partecipata" 2001/2002.

Corso di Perfezionamento Post Lauream "Forme pratiche dell'azione locale -partecipata: Pianificazioni interattive, Agenda 21 e Città Sostenibile" Anno Accademico 2002/2003.

Corso di Perfezionamento Post Lauream "La conservazione dei Beni Culturali Ecclesiastici", Diocesi di Verona, Anno Accademico 2004/2005.

Workshop "progettazione partecipata: stato dell'arte e linee guida per la formazione professionale" presso Dipartimento di Pianificazione IUAV 2004

Corso di Perfezionamento Post Lauream "Studi di fattibilità per i Lavori Pubblici" presso Istituto IGOP, Regione Veneto, Anno Accademico 2007.

Membro del tavolo tematico "Trasporti e viabilità" di Agenda 21 locale della Provincia di Verona, 2004/06

Corso di Restauro "Dalla teoria generale di restauro alla pratica professionale", presso l'Ordine degli Architetti di Verona.

Corso "Sicurezza nella circolazione stradale", iniziativa della Regione Veneto in collaborazione con Veneto Strade e Centro Studi 3M.

Forum "La disciplina degli appalti di lavori pubblici", iniziativa dell'ANCE Verona, in collaborazione con il Collegio dei Costruttori della provincia di Verona, anno 2007.

Corso "Le Società in house e miste", a cura di AXIOMA srl, Roma anno 2008.

Forum della professione tecnica "Norme Tecniche – Appalti – Edilizia Sostenibile – Ambiente e Paesaggio – Sicurezza – Le nuove frontiere della professione" a cura di DEI CONSULTING srl, Roma anno 2009.

Master "Le controversie nell'appalto pubblico: cause, gestione e risoluzione del contenzioso alla luce del D.lgs n.163/06 e s.m.i.", a cura dell'IGOP, Roma anno 2009.

**Architetto Elena Ballini**

Progettazione e urbanistica

Maggio - Giugno 2010 Progetto formativo SERINT Sede ATER VR

23 febbraio 2010 Corsodi specializzazione "Il D.Lgs 231/2001: Responsabilità amministrativa degli Enti - Evoluzioni." FEDERCASA, Roma

27-29 gennaio 2014 Corso di specializzazione "Progettare con i fondi europei 2014-2020: le nuove opportunità" EUROSPORTELO, Firenze

13-14 febbraio 2014 Corso di specializzazione "How to manage Horizon 2020: finanziamento, gestione e rendicontazione dei progetti europei di ricerca ed innovazione" EUROSPORTELO, Napoli

#### **LINGUE STRANIERE CONOSCIUTE:**

Inglese

Spagnolo

#### **TITOLI E PUBBLICAZIONI**

- **"La valorizzazione dei Beni Vincolati non statali, art.78 l.r.6/97"** Pubblicato da Regione Veneto, anno 2007.
- **Publicista nella rivista trimestrale "Idee per l'Europa dei Popoli"** Pubblicata con fondi della Comunità Europea.
- **Con Università degli Studi di Verona, Dipartimento Scienze dell'Educazione, "Una città da abitare - Rigenerazione urbana e processi partecipativi"**, AA.VV ed. Carocci, Roma, anno 2013

## **INCARICHI PUBBLICI**

### **EDILIZIA**

Anno 2000 Committente 6° CIRCOSCRIZIONE, VERONA: Rilievo, nuova disposizione interna ed adeguamento alle normative vigenti (sicurezza) della Scuola Elementare G. Carducci. Categoria ( I.c ), importo lavori 826.330,00 euro; prestazione eseguita.

Anno 2001 Committente 4° CIRCOSCRIZIONE, VERONA: Adeguamento alle normative vigenti (sicurezza) della Scuola Materna L. Prina. Categoria ( I.c ), importo lavori 322.790,00 euro; prestazione eseguita.

Anno 2001 ATER : Progetto per la ristrutturazione di un edificio ad uso residenziale e commerciale sito in località Selva di Progno. Categoria ( I.d ), importo lavori 280.000,00 euro; prestazione completata

Anno 2004 Committente COMUNE DI ZIMELLA, Località Zimella (VR) Progetto per la realizzazione di una nuova scuola elementare Categoria ( I.c ), importo lavori 1'360'000,00 euro; Progetto preliminare - definitivo - esecutivo, direzione dei lavori; opera completata;

Anno 2004 Committente COMUNE DI ROVERE' VERONESE, Località Roverè V.se (VR) Progetto per la realizzazione di un nuovo polo scolastico Categoria ( I.c ), importo lavori totale 4.550.000,00 euro; 1° stralcio 1.430.000,00 Progetto preliminare - definitivo - esecutivo 1° stralcio.

Dal 2006 ATER incarichi di direzione lavori e RUP di vari interventi di ERP

### **URBANISTICA E ARREDO URBANO**

Anno 1995 Committente COMUNE DI NOGAROLE ROCCA - (VR): Collaborazione alla redazione della Variante Generale, mediante indagine, rilievo, schedatura di tipo B ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 ai sensi della L.R. 80-/80, relativamente all'individuazione dei Centri Storici. Categoria ( I.d ), importo lavori 26.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1995 Committente COMUNE DI MINERBE - (VR): Collaborazione alla redazione della Variante Generale, mediante indagine, rilievo, schedatura di tipo B ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 ai sensi della L.R. 80/80, relativamente all'individuazione dei Centri Storici. Categoria ( I.d ), importo lavori 26.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1996 Committente COMUNE DI ZEVIÒ - (VR): Collaborazione alla redazione della Variante Generale, mediante indagine, rilievo, schedatura di tipo B ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 ai sensi della L.R. 80/80, relativamente all'individuazione dei Centri Storici. Categoria ( I.d ), importo lavori 16.000,00 euro; prestazione completata

**Architetto Elena Ballini**

*Progettazione e Urbanistica*

Anno 1996 Committente COMUNE DI MINERBE –(VR): Indagine, schedatura di tipo A ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 degli ambiti individuati come sottozona E ai sensi della L.R. 24/85, Categoria ( I.d ), importo lavori, 8.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1996 Committente COMUNE DI MINERBE –(VR): Indagine, rilievo, schedatura di tipo B ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 delle corti rurali ai sensi della L.R. 24/85, art. 10. Categoria ( I.d ), importo lavori 6.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1998 Committente COMUNE DI ZEVIO – (VR): Indagine, rilievo, schedatura di tipo B ed elaborazione grafica in scala 1:200/1:500 delle corti rurali ai sensi della L.R. 24/85, art. 10. Categoria ( I.d ), importo lavori 6.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1998 Committente COMUNE DI BONAVIGO, (VR): Restituzione grafica informatizzata della Variante al P.R.G., Categoria ( I.d ), importo lavori 16.000,00 euro; prestazione completata

Anno 1998 Committente COMUNE DI BOVOLONE (VR): Informatizzazione della Variante al P.R.G., di tutte le tavole previste dalla Regione Veneto di Analisi e Progetto; informatizzazione schede esistenti e nuove schede con relativi cartogrammi di riferimento per individuazioni puntuali, schedature, sezioni isolati edifici; schedatura edifici secondo schede Regionali A, B, C, D, E, F, G, e aggiornamento cartografico in scala 1:5000 e 1:2000. Categoria ( I.d ), importo lavori 16.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2000 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Tosano s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in MSV del Supermercato Tosano, sito in Bovolone -Verona, in applicazione alla L.R. n°37/99. Categoria ( VI.b), importo lavori 6.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2001 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Martinelli s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Supermercato Martinelli, sito in Vigasio - Verona, in applicazione alla L.R. n°37/99. Categoria ( VI.b), importo lavori 8.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2001 Committente REGIONE LOMBARDIA (MI) su incarico della ditta Lisica s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Centro Polifunzionale "Il Parco", sito in Viadana – Mantova, in applicazione alla L.R. n° 3/00. Categoria (VI.b), importo lavori 11.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2001 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Commerciale Brendolan s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Supermercato Famila, sito in loc. Porto di Legnago -Verona, in applicazione alla L.R.

**Architetto Elena Ballini**

Progettazione e Urbanistica

n°37/99. Categoria ( VI.b), importo lavori 6.500,00 euro; prestazione completata.

Anno 2001 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Tosano s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Supermercato Tosano, sito in loc. S. Pietro di Legnago - Verona, in applicazione alla L.R. n°37/99. Categoria ( VI.b), importo lavori 5.500,00 euro; prestazione completata.

Anno 2001 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Tosano s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Supermercato Meta, sito in loc. S. Pietro di Legnago - Verona, in applicazione alla L.R. n°37/99. Categoria (VI.b), importo lavori 6.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2002 Committente REGIONE VENETO (VE) su incarico della ditta Tosano s.r.l.: indagini del traffico e verifica della viabilità per l'ampliamento in GSV del Supermercato Iperosano, sito in loc. Alte Ceccato -Vicenza, in applicazione alla L.R. n°37/99. Categoria (VI.b), importo lavori 8.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI ROVIGO (RO) Collaborazione esterna per coordinamento elaborazione dati e restituzione informatica come sintesi per progettazione urbanistica di una variante generale di assestamento al P.R.G. vigente e per la redazione di un nuovo Piano Strutturale Categoria ( I.d ), importo lavori indefinito; prestazione completata.

Anno 2002 Committente COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA (VR) Variante n°22 al P.R.G. Disciplina degli interventi edilizi sugli insediamenti produttivi, commerciali ed alberghieri, ai sensi della L.R. 05/03/1987, n°11 Categoria ( I.d ), importo lavori 20.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI ISOLA RIZZA (VR). Progetto di sistemazione dell'area della sede municipale da destinare a verde pubblico e servizi. Categoria (I.e ), importo lavori 150.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI CHIOGGIA (VE). Studio del traffico dell'intersezione tra la S.S. n° 309 "Romea" e la strada comunale per Valli di Chioggia e per Piovini. Categoria ( VI.b ), importo lavori 20.000,00 euro; prestazione in completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI CEREAL (VR). Sistemazione a rotatoria dell'intersezione tra via San Zeno e le vie Peagni e Vittorio Emanuele Categoria ( VI.b ), importo lavori 200.000,00 euro; prestazione completata.

**Architetto Elena Ballini**

*Progettazione e Urbanistica*

Anno 2003 Committente COMUNE DI SELVA DI PROGNO (VR). Realizzazione del nuovo tratto stradale, percorso ciclo-pedonale e messa in sicurezza Categoria (VI.b ), importo lavori 800.000,00 euro; prestazione sospesa in fase di approvazione.

Anno 2003 Committente COMUNE DI BOSCO CHIESANUOVA (VR): DOCUP 2000/2006 Bando pubblico per l'attuazione della misura 1.4 arredo e accessibilità ai centri urbani a sostegno del piccolo dettaglio nel comune di Bosco Chiesanuova. Categoria (I.e), importo lavori 800.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI CEREIA (VR): Riorganizzazione e messa in sicurezza del tratto della s.s. 10, via Cavamento e di via Sanzio. Categoria (VI.b), importo lavori 450.000,00 euro; Prestazione in fase di approvazione.

Anno 2003 Committente COMUNE DI CEREIA (VR): Piano della moderazione del traffico Categoria (I.d ), importo lavori 10.000,00 euro; Prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI GAZZO VERONESE (VR): Progetto di riqualificazione urbana di San Pietro in Valle. Categoria ( I.d ), importo lavori 200.000,00 euro. Prestazione in fase di finanziamento all'interno del contratto di quartiere II.

Anno 2003 Committente COMUNE DI CEREIA (VR): Sistemazione di P.zza Sommariva. Categoria (VI.b), importo lavori 300.000,00 euro; prestazione completata.

Anno 2003 Committente COMUNE DI VILLAFRANCA (VR). Lavori di ristrutturazione dell'isola ecologica di Quaderni - Villafranca Categoria (II.b), importo lavori 200.000,00 euro; Prestazione completata.

Anno 2003 Committente REGIONE VENETO (VE): Direzione Programmi Comunitari, nell'ambito del DOCUP obiettivo 2, anni 200-2006, misura 1.4 "Aiuti al commercio e rivitalizzazione dei centri urbani", incarico per l'istruttoria tecnico-amministrativa delle domande di finanziamento pervenute in Regione, DGRV n° 127 del 24/01/2003; prestazione completata

Anno 2005 COMUNE DI CERRO VERONESE (VR): Elaborazione dello studio di fattibilità riguardante gli interventi di messa in sicurezza di alcuni tratti stradali. Det. n° 73 del 20/04/2005 Cat(VI b), importo lavori 200.000,00 euro; prestazione completata

Anno 2005 COMUNE DI GARDA (VR): Consulenza tecnica per l'adeguamento dei regolamenti comunali per il commercio e le medie strutture di vendita ai sensi della L.R. 15/2004. Det. n° 466 del 03/08/2005. Prestazione completata.

Anno 2006 Committente COMUNE DI BREZZANO (VR). Redazione della Variante n.7 e n.8 del P.R.G del Comune; Prestazione completata.

Anno 2007 Committente COMUNE DI BREZZANO (VR). Redazione del PAT del Comune; Prestazione completata.

**Architetto Elena Ballini**

Progettazione e Urbanistica

### **PIANI DI SICUREZZA LL.PP.**

**COMUNE DI VERONA:** Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e l'esecuzione delle Opere, per il Restauro di Porta Palio. Categoria ( I.d ), importo lavori 103.290,00 euro; prestazione completata.

**COMUNE DI ZEVIO, VERONA:** Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e l'Esecuzione delle Opere per l'ampliamento e l' adeguamento dell'impianto di Depurazione. Categoria ( II.d ),  
importo lavori 206.580,00 euro; prestazione completata.

**COMUNE DI ZEVIO, VERONA:** Coordinamento della Sicurezza per la Progettazione e l'Esecuzione delle Opere, per il rifacimento del Piano Viabile e la realizzazione dei sottoservizi, in ZA I. Categoria ( I.d ), importo lavori 103.290,00 euro; prestazione completata.

**COMUNE DI ZEVIO, VERONA:** Coordinamento della Sicurezza per Progettazione e l'Esecuzione delle Opere, per la ristrutturazione con bitumatura di alcune strade del Capoluogo, S. Maria, Campagnola, Perzacco, Zevio. Categoria ( VI.b ), importo lavori 103.290,00; prestazione completata.

### **COLLAUDI**

Anno 2007 Committente Azienda Ospedaliera di Padova: Collaudo tecnico amministrativo per lavori di ristrutturazione per l'ampliamento e la riqualificazione del reparto di rianimazione al 3° piano del Manoblocco dell'Azienda Ospedaliera di Padova. Cat (I.d) importo lavori a base d'asta € 2.279.553,00. prestazione in corso.

Anno 2007 Committente Istituto di Riposo per Anziani in Comune di Selvazzano Dentro: Collaudo tecnico amministrativo per lavori di realizzazione di una RSA in Comune di Selvazzano Dentro. Cat (I.d) importo lavori a base d'asta € 14.647.250,00. prestazione in corso.

Anno 2009 Committente IPAB Profi Salvi Trento di Vicenza – progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo Polo Alzheimer presso la residenza Monte Crocetta nel Comune di Vicenza. cod. intervento 112/153/1 Cat. (I.d) Importo lavori a base d'appalto € 9.181.818,19. prestazione completata.

Anno 2011 Committente FONDAZIONE Città di Roncade, Treviso – lavori di realizzazione del I° stralcio esecutivo della RSA di Roncade. Cat. (I.d) Importo lavori a base d'appalto € 2.401.860,98. prestazione in corso.



---

**Architetto Elena Ballini**

*Progettazione e Urbanistica*

**CONDONO EDILIZIO L724/94**

*Incarico professionale finalizzato all'istruttoria tecnica in materia di Condono Edilizio legge 724/94, presso l'Unità di Condono Edilizio Settore X Edilizia Privata del Comune di Verona; delibera n°1392 del 22.07.1997.*

**INCARICHI PRIVATI**

*omissis*

Architetta Elena Ballini

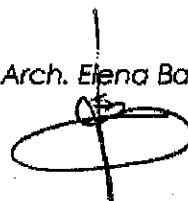
Progettazione e Urbanistica

**DI CHIARAZIONI**

Consapevole delle responsabilità con la presente dichiarazione assume ai sensi degli art. 359 - 481 C.P. dichiaro la veridicità delle informazioni riportate all'interno del curriculum professionale

Verona, li 14 marzo 2014.

Arch. Elena Ballini

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line with a horizontal loop at the bottom and a small flourish at the top.