

- ANNO 2017 -

CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO
Dati estratti dal Bilancio anno 2017

Tabella 1: canoni di locazione e morosità

Tabella 1: canoni di locazione alloggi e morosità										
Anno di riferimento	Crediti per canoni a inizio esercizio	Riscossioni crediti per canoni a inizio esercizio	cancellazioni e di crediti per canoni a inizio esercizio	Canoni di competenza	Riscossioni per canoni di competenza	Morosità pregressa	Morosità dell'esercizio	Morosità totale (Crediti per canoni a fine esercizio)	Percentuale morosità di competenza	Percentuale morosità totale
	-1	-2	-3	-4	-5	(6)=(1)-(2)-(3)	(7)=(4)-(5)	(8)=(6)+(7)	(9)=(7):(4)	(10)=(8):(1+4)
2016	1.280.984	431.782	22.917	7.355.270	6.826.700	826.285	528.570	1.354.855	7,19%	15,69%
2017	1.354.855	415.215	100.577	7.476.304	6.955.779	839.063	520.525	1.359.588	6,96%	15,40%
2018*	1.317.746	450.000	70.000	7.578.958	7.060.000	797.746	518.958	1.316.704	6,85%	14,80%
*dati da bilancio preventivo 2018										

Prospetto consuntivo 2017

Fasi procedura recupero morosità	N .assegnatari morosi fine esercizio	Importi morosità inizio esercizio	Importi morosità fine esercizio
Pagamento tardivo	950	435.405	406.770
Messa in mora	1.203	391.620	438.390
Rateizzazione crediti	113	68.315	71.800
Recupero stragiudiziale in corso	87	46.904	51.558
Recupero giudiziale in corso	152	412.611	391.070
TOTALI	1.646	1.354.855	1.359.588