

ATER Verona
2018-11-22 Prot 0019865
0101

Esemplare per il Contraente



APPENDICE N. 00006

VALORI ESPRESSI IN Euro

POLIZZA 360850754		VERONA SIMONI		codice 076 00	
CONTRAENTE A. T. E. R.		ANNULLA E SOSTITUISCE L'APPENDICE N. _____			
P. ZA POZZA 1 C via, piazza, n. civico VERONA località		COASSICURAZIONI (come da allegato)			
37123 c.a.p.		DECORRENZA dalle ore 24 del		EMISSIONE 1 ^a QUIETANZA	
ANNUALE Ratazione		17 10 2018 GG MM AA		31 12 2018 GG MM AA	
				SCADENZA CONTRATTO 31 12 2020 GG MM AA	

A modifica di quanto risulta dai precedenti documenti contrattuali, il premio della suindicata polizza viene modificato come sottoindicato:

PREMIO							
IMPONIBILE ANNUO	%	AUMENTO PER FRAZIONAMENTO		TOTALE IMPONIBILE ANNUO	IMPONIBILE DI RATA	IMPOSTA	TOTALE
172.655,21				172.655,21	172.655,21	38.415,79	211.071,00
Importo premio prima rata (sino al 31/12/2018)					84,25	18,75	103,00

Appendice di inserimento fabbricato

Con la presente appendice, che forma parte integrante del contratto, si provvede alle seguenti modifiche:

INSERIMENTO FABBRICATO NUOVO

decorrenza ore 24,00 del 17/10/2018

Fabbricati	Valore da assicurare	Premio Imp.
1 Villafranca di Verona (VR) - Fraz. Quaderni - Via Brigata Italia (8 alloggi) Mq. 1.047,55	1.220.000,00	414,80
Totale Somma e Premio Imp. in aumento	1.220.000,00	414,80

Rateo imponibile alla firma dal 17/10/2018 al 31/12/2018 (gg. 73/360) EURO 414,80 /360* 73 = EURO 84,11=.

Calcolo Premio imponibile rate successive dal 31/12/2018:

Capitali Assicurati e Premio imponibile in corso	EURO 506.589.217,04	EURO 172.240,49
Capitali e premio in aumento	EURO 1.220.000,00	EURO 414,80
Aggiustamento premio		EURO - 0,08

Totale Capitali Assicurati e Premio Annuo Imp. EURO 507.809.217,04

EURO 172.655,21

Imposte 22,25%

EURO 38.415,79

Totale Premio Annuo finito

EURO 211.071,00

Fermo il resto

La presente appendice forma parte integrante della suindicata polizza.

_____ ,li _____

Generali Italia S.p.A.

GENERALI ITALIA SpA
AGENZIA GENERALE

Il pagamento dell'importo di EURO 221.071,00 di EURO 221.071,00 è stato effettuato in mie mani addì _____ alle ore _____
Un Rappresentante Procuratore



Il Contraente

[Signature]
L'ACQUISITORE 31/07/2018
PAGATO

COASSICURAZIONE E DELEGA

ASSICURATO A. T. E. R.

APPENDICE N.

RATA ALLA FIRMA

SOCIETÀ	Codice	AGENZIA	quota	capitale assicurato	premio netto	accessorio	imposta	TOTALE	depos. cauzion. fluttuante
Generali Italia S.p.A	63P	VERONA	40,00		27,14	6,57	7,50	41,21	0,00
Generali Italia S.p.A	63P	VERONA	60,00		40,70	9,84	11,25	61,79	0,00
TOTALE			100,00		67,84	16,41	18,75	103,00	0,00

RATA AVVENIRE DAL 31/12/2018

SOCIETÀ	Codice	AGENZIA	quota	capitale assicurato	premio netto	accessorio	imposta	TOTALE	depos. cauzion. fluttuante
Generali Italia S.p.A	63P	VERONA	40,00		62.776,95	6.285,13	15.366,32	84.428,40	0,00
Generali Italia S.p.A	63P	VERONA	60,00		94.165,43	9.427,70	23.049,47	126.642,60	0,00
TOTALE			100,00		156.942,38	15.712,83	38.415,79	211.071,00	0,00

"L'assicurazione è ripartita per quote tra le Imprese in appresso indicate. Ciascuna di esse è tenuta alla prestazione in proporzione della rispettiva quota quale risulta dal contratto, esclusa ogni responsabilità solidale.

Tutte le comunicazioni inerenti al contratto, ivi comprese quelle inerenti al recesso e alla disdetta, devono trasmettersi dall'una all'altra parte unicamente per il tramite di Generali Italia S.p.A. all'uopo designata quale Coassicuratrice Delegataria. Ogni comunicazione si intende fatta o ricevuta dalla Delegataria in nome e per conto di tutte le Coassicuratrici.

Queste ultime saranno tenute a riconoscere come validi ed efficaci anche nei propri confronti tutti gli atti di ordinaria gestione compiuti dalla Delegataria, per la gestione del contratto, l'istruzione dei sinistri e la quantificazione dei danni indennizzabili, attribuendole a tal fine ogni facoltà necessaria, ivi compresa quella di incaricare in nome e per conto delle Coassicuratrici esperti (periti, medici, consulenti, etc).

La Delegataria è anche incaricata dalle Coassicuratrici dell'esazione dei premi o degli importi comunque dovuti dal Contraente in dipendenza del contratto, contro rilascio delle relative quietanze e, ove necessario, del certificato di assicurazione e del contrassegno.

Scaduto il termine contrattuale di pagamento del premio, la Delegataria potrà sostituire le quietanze eventualmente mancanti delle altre Coassicuratrici con altra propria rilasciata in loro nome e per loro conto.

Ogni modifica al contratto che richieda una stipulazione scritta, impegna ciascuna di esse solo dopo la firma dell'atto relativo".

Generali Italia S.p.A.

GENERALI ITALIA S.p.A.
VIA S. PIETRO 10
00187 ROMA
Tel. 06/47591



Regole di comportamento nell'offerta dei contratti di assicurazione

ATTESTAZIONE DELL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI INFORMATIVI

EX REGOLAMENTO IVASS N. 40/2018

Ai sensi delle disposizioni del d. lgs. N. 209/2005 (Codice delle assicurazioni private) e del regolamento IVASS 2 agosto 2018 n. 40, e successive modifiche ed integrazioni, in tema di norme di comportamento che devono essere osservate nell'esercizio dell'intermediazione assicurativa, io sottoscritto A.T.E.R. dichiaro di aver ricevuto:

- a) di aver preso visione dell'allegato 3, relativo agli obblighi di comportamento cui gli intermediari sono tenuti nei confronti dei contraenti;

- b) di aver ricevuto l'allegato 4, relativo alle informazioni da rendere al contraente prima della sottoscrizione della proposta o, qualora non prevista, del contratto, nonché in caso di modifiche di rilievo del contratto o di rinnovo che comporti tali modifiche.

(Luogo) VERONA, lì 17/10/2018

Firma



COMUNICAZIONE INFORMATIVA SUGLI OBBLIGHI DI COMPORTAMENTO CUI GLI INTERMEDIARI SONO TENUTI NEI CONFRONTI DEI CONTRAENTI

Ai sensi delle disposizioni del Codice delle Assicurazioni Private ("Codice") e del Regolamento IVASS n. 40 del 2 agosto 2018 in tema di regole generali di comportamento che devono essere osservate nell'esercizio dell'attività, gli intermediari:

- a) prima della sottoscrizione della proposta di assicurazione o, qualora non prevista, del contratto:
- consegnano /trasmettono al contraente copia del documento (Allegato n. 4 al Regolamento Ivass n. 40 del 2 agosto 2018) che contiene i dati essenziali dell'intermediario e le informazioni sulla sua attività, sulle potenziali situazioni di conflitti di interesse e sulle forme di tutela del contraente;
 - forniscono al contraente in forma chiara e comprensibile informazioni oggettive sul prodotto, illustrandone le caratteristiche, la durata, i costi e i limiti di copertura ed ogni altro elemento utile a consentirgli di prendere una decisione informata;
- b) sono tenuti a proporre o consigliare contratti coerenti con le richieste e le esigenze di copertura assicurativa e previdenziale del contraente o dell'assicurato; a tal fine acquisiscono dal contraente stesso ogni utile informazione;
- c) informano il contraente della circostanza che il suo rifiuto di fornire una o più delle informazioni richieste pregiudica la capacità di individuare il contratto coerente con le sue richieste ed esigenze; nel caso di volontà espressa dal contraente di acquisire comunque un contratto assicurativo ritenuto dall'intermediario non coerente, lo informano di tale circostanza, specificandone i motivi, dandone evidenza in un'apposita dichiarazione, sottoscritta dal contraente e dall'intermediario;
- d) consegnano al contraente copia della documentazione precontrattuale e contrattuale prevista dalle vigenti disposizioni, copia della polizza e di ogni altro atto o documento da esso sottoscritto;
- e) possono ricevere dal contraente, a titolo di versamento dei premi assicurativi, i seguenti mezzi di pagamento:
1. assegni bancari, postali o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati o girati all'impresa di assicurazione o all'intermediario, espressamente in tale qualità;
 2. ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, inclusi gli strumenti di pagamento elettronici, anche nella forma on line, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
 3. denaro contante, esclusivamente per i contratti di assicurazione contro i danni del ramo responsabilità civile auto e relative garanzie accessorie (se ed in quanto riferite allo stesso veicolo assicurato per la responsabilità civile auto), nonché per i contratti degli altri rami danni con il limite di settecentocinquanta euro annui per ciascun contratto.

All. 4 Reg. Ivass 2 agosto 2018 n. 40

INFORMAZIONI DA RENDERE AL CONTRAENTE PRIMA DELLA SOTTOSCRIZIONE DELLA PROPOSTA O, QUALORA NON PREVISTA, DEL CONTRATTO

Ai sensi della vigente normativa, il distributore ha l'obbligo di consegnare al contraente il presente documento che contiene notizie sul distributore medesimo, su potenziali situazioni di conflitto di interessi e sugli strumenti di tutela del contraente. L'inosservanza dell'obbligo di consegna è punita con le sanzioni previste dall'art. 324 del decreto legislativo n. 209/2005 Codice delle Assicurazioni Private (Codice).

PARTE I - INTERMEDIARI ASSICURATIVI E RIASSICURATIVI

Sezione I - Informazioni generali sull'intermediario che entra in contatto con il contraente

- a) CARIDI MATTEO è responsabile dell'attività di intermediazione della CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO;
- b) iscritto nella sezione A del RUI al n. A000192508, in data 26/02/2007;
- c) CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO ha sede legale/operativa in VERONA(VR), PIAZZA RENATO SIMONI 3, CAP 37122
- d) i recapiti dell'Agenzia di VERONA sono: tel. 045-591355 , indirizzo di posta elettronica agenzia.veronasimoni.it@generali.com , indirizzo PEC VERONASIMONI@PEC.AGENZIE.GENERALI.COM , sito internet WWW.AGENZIE.GENERALI.IT/VERONASIMONI;
- e) l'autorità competente alla vigilanza sull'attività svolta da CARIDI MATTEO e da CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO è l'IVASS (Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni)¹.

Gli estremi identificativi e di iscrizione dell'intermediario possono essere verificati consultando il registro unico degli intermediari assicurativi e riassicurativi sul sito internet dell'IVASS (www.ivass.it).

¹ Per le forme pensionistiche complementari di cui al D. Lgs. n. 252/2005 l'Autorità competente in materia di Vigilanza e di reclami è la COVIP (Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione).

² Salva la sospensione del termine per un massimo di 15 giorni nel caso di reclamo relativo al comportamento dell'intermediario e/o dei suoi dipendenti e collaboratori

Sezione II - Informazioni sull'attività svolta dall'intermediario assicurativo e riassicurativo

a) CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO agisce in nome e per conto di Generali Italia S.p.A.

D.A.S. Difesa Automobilistica Sinistri S.p.A.
Europ Assistance Italia

Sezione III - Informazioni relative alle remunerazioni

Rispetto ai contratti di assicurazione diversi dalla responsabilità civile auto, il compenso per l'attività di distribuzione svolta è rappresentato da una commissione inclusa nel premio distinta per rami.

Possono inoltre essere previsti ulteriori compensi, collegati al raggiungimento di parametri quantitativi e qualitativi di produzione.

Rispetto ai contratti di assicurazione della responsabilità civile auto, la misura dei livelli provvigionari riconosciuti dalla compagnia all'intermediario primario (il dettaglio del contenuto di tale informativa è quello indicato nel Regolamento ISVAP n. 23 del 9 maggio 2008 di attuazione dell'art. 131 del Codice delle Assicurazioni Private) è riportata nella tabella posta in calce al presente documento.

Sezione IV - Informazioni relative a potenziali situazioni di conflitto d'interessi

a) la CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO non è detentrica di una partecipazione diretta o indiretta superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto di Generali Italia S.p.A. o di eventuale altra Compagnia assicurativa per la quale opera;

b) Generali Italia S.p.A. non è detentrica di una partecipazione diretta o indiretta superiore al 10% del capitale sociale o dei diritti di voto di CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO;

c) con riguardo al contratto proposto:

- CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO fornisce una consulenza ai sensi dell'art. 119-ter comma 3 del Codice delle assicurazioni private;
- CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO distribuisce, in esclusiva, i prodotti assicurativi dei rami Vita di Generali Italia S.p.A.
- CARIDI & ASTOLFI SAS DI CARIDI MATTEO E ASTOLFI ROBERTO distribuisce, senza esclusiva, i prodotti assicurativi dei rami Danni di Generali Italia S.p.A.

¹ Per le firme pensionistiche complementari di cui al D. Lgs. n. 252/2005 l'Autorità competente in materia di vigilanza e di reclami è la COVIP (Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione)

² Salvo la sospensione del termine per un massimo di 15 giorni nel caso di ricorso relativo al comportamento dell'intermediario e/o di suoi dipendenti e collaboratori

Sezione V - Informazioni sugli strumenti di tutela del contraente

- a) L'attività di intermediazione è garantita da una polizza di assicurazione della Responsabilità Civile, che copre i danni arrecati ai contraenti da negligenze ed errori professionali dell'intermediario o da negligenze, errori professionali ed infedeltà dei dipendenti, dei collaboratori o delle persone del cui operato l'intermediario deve rispondere a norma di legge
- b) Rimane facoltà per il contraente, ferma restando la possibilità di rivolgersi all'Autorità Giudiziaria, di inoltrare reclamo per iscritto all'intermediario o a Generali Italia S.p.A. - Tutela Cliente - via Bissolati, 23 - 00187 Roma o al fax 06-84833004, o all'indirizzo e-mail reclami.it@generali.com. Il contraente, qualora non dovesse ritenersi soddisfatto dall'esito del reclamo o in caso di assenza di riscontro da parte di Generali Italia S.p.A. entro il termine massimo di quarantacinque giorni¹, può rivolgersi all'IVASS, Servizio Tutela degli Utenti, Via del Quirinale n. 21 - 00187 Roma, allegando la documentazione relativa al reclamo trattato dall'impresa². L'informativa va integrata con la procedura per la presentazione dei reclami in caso di rapporti di libera collaborazione ai sensi dell'articolo 22, comma 10, del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito in legge 17 dicembre 2012, n. 221 ove presente.

D.A.S. Difesa Automobilistica Sinistri SpA - Servizio Clienti - Via Enrico Fermi, 9/B - Verona - CAP 37135 - Fax 045 8351025 - e-mail: servizio.clienti@pec.das.it

Europ Assistance Italia S.p.A. - Ufficio Reclami - Piazza Trento, 8 - 20135 Milano; fax 02.58.47.71.28 pec.reclami@pec.europassistance.it - e-mail ufficio.reclami@europassistance.it,

- c) Il contraente può avvalersi di altri eventuali sistemi di risoluzione stragiudiziale della controversie previsti dalla normativa vigente.

Il presente Allegato 4 annulla e sostituisce integralmente quello che le verrà eventualmente inviato a mezzo mail qualora abbia acconsentito all'invio dei documenti contrattuali con questo mezzo.

¹ Per le forme pensionistiche complementari di cui al D. Lgs. n. 252/2005 l'Autorità competente in materia di Vigilanza e di reclami è la COVIP (Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione).

² Salvo la sospensione del termine per un massimo di 15 giorni nel caso di reclamo relativo al comportamento dell'intermediario e/o dei suoi dipendenti e collaboratori