

Oggetto n. 3 del 29 ottobre 2020

3/16928 Programma biennale 2021-2022 ed elenco annuale 2021 degli acquisti di beni e servizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - Adozione: esame e determinazioni.

Relaziona il Direttore.

- Con il D. Lgs n. 50 del 19 aprile 2016 e s.m.i. “Codice Appalti” la Programmazione biennale degli acquisti di forniture e servizi viene normata dall’art. 21 “Programma degli acquisti e programmazione dei lavori” e art. n. 29 “Principi in materia di trasparenza”;
- al comma 1 dell’art. 21 sopra citato è riportato che *“le amministrazioni aggiudicatrici adottano il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi ed il Programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio ...”*;
- al comma 6 è citato che *“Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stipato pari o superiore a 40.000 euro...”*
- al comma 7 è citato che *“Il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e trasporti e dell’Osservatorio di cui all’art. 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e provincie autonome di cui all’art. 29 comma 4”*;
- il Decreto MIT n. 14 del 16.01.2018 norma la procedura e gli schemi-tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale e del programma biennale per l’acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali ed i suoi aggiornamenti;
- all’art. 6 comma 1 del sopra citato Decreto è riportato che il programma biennale nonché i relativi elenchi annuali vengano **adottati** dalle Amministrazioni sulla base degli schemi tipo allegati al DM medesimo;
- all’art. 6 comma 13 del sopra citato Decreto è indicato che le amministrazioni individuano, nell’ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del Programma Biennale degli acquisti di forniture e servizi;
- all’art. 7 è stabilito che il Programma è redatto ogni anno scorrendo l’annualità pregressa ed aggiornando i programmi precedentemente approvati
- preso atto altresì che l’art. 29 del D. Lgs 50/2016 stabilisce quanto segue:
 - al comma 1 che *“Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di servizi e forniture..... devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” con l’applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.....”*
 - al comma 2 che *“Gli atti di cui al comma 1, nel rispetto di quanto previsto dall’articolo 53, sono, altresì, pubblicati sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l’ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, di cui al comma 4, e le piattaforme regionali di e-procurement interconnesse tramite cooperazione applicativa”*.
- dato atto che interpellati i responsabili degli uffici per le annualità 2021 e 2022, gli stessi hanno comunicato che vi sono in programmazione i seguenti acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore ad € 40.000:

ANNO 2021 e 2022 - servizio di pulizia giornaliera e periodica della sede dell'ATER di Verona. Viene stimato in € 37.250,00 l'importo a base di gara relativamente ad ogni annualità di servizio. Tale servizio è inserito nella programmazione in quanto è in scadenza l'attuale contratto.

ANNO 2021 – fornitura mobilio sede. Viene stimato in € 50.000,00 l'importo per la fornitura e montaggio mobilio sede, consistente nella predisposizione di un Front Office suddiviso in 5 postazioni complete, per ricevimento persone esterne, e integrazione di alcuni uffici, anche per assolvere le implicazioni dovute agli obblighi di adeguamento dei luoghi di lavoro causa Covid-19.

ANNO 2021 – fornitura arredo sala conferenze (illuminazione). Viene stimato in € 50.000,00 l'importo per la sostituzione e messa a norma dell'impianto completo di illuminazione della Sala Conferenze, compresi gli elementi illuminanti e accessori.

ANNO 2021 e 2022 - servizio di gestione informatica aziendale. Viene stimato in € 30.000,00 l'importo a base di gara relativamente ad ogni annualità di servizio. Tale servizio è inserito nella programmazione in quanto è in scadenza l'attuale contratto.

ANNO 2021 – servizio di progettazione dell'intervento in Verona - area PRUSST. Si tratta di una progettazione preliminare a studio di un intervento di edilizia sociale nella zona sud del Comune di Verona. L'intervento è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/2023 e viene stimato in € 50.000,00 l'importo a base di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione a professionisti esterni.

ANNO 2021 – servizio di progettazione intervento in Verona Via Zancle complesso "La Nave" di riqualificazione urbanistica, sistemazione spazi esterni e spazi comuni. L'intervento per un costo di 1.100.000,00 di cui € 890.000,00 con DGRV n. 1289/2020 ed € 210.000,00 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. Al fine di avviare l'iter progettuale è necessario l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione a professionisti esterni. L'importo presunto a base di gara è di circa € 50.000,00

ANNO 2021 – servizio di direzione lavori e CSE dell'intervento in Verona Via Zancle complesso "La Nave" di riqualificazione urbanistica, sistemazione spazi esterni e spazi comuni. L'intervento per un costo di 1.100.000,00 di cui € 890.000,00 con DGRV n. 1289/2020 ed € 210.000,00 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. Necessita l'affidamento del servizio di ingegneria per la Direzione lavori e CSE il cui importo a base di gara viene stimato in € 54.000,00

ANNO 2021 – servizio di progettazione e direzione lavori dell'intervento in Verona, via Tartaro n. 1/17 n. 147 alloggi di proprietà - complesso di n. 3 fabbricati riqualificazione edifici e spazi comuni. L'intervento per un costo di 2.840.000,00 di cui € 2.280.000,00 con DGRV n. 1289/2020 ed € 560.000,00 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. Al fine di avviare l'iter progettuale è necessario l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione e direzione lavori a professionisti esterni. L'importo totale presunto a base di gara è di circa € 170.000,00.

ANNO 2021 – servizio di progettazione e direzione lavori dell'intervento in Verona, via Benedetti n. 36/42 - complesso di n. 4 fabbricati 73 alloggi riqualificazione edifici e spazi comuni. L'intervento per un costo di 1.640.000,00 di cui € 1.290.000,00 con DGRV n. 1289/2020 ed € 350.000,00 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. Al fine di avviare l'iter progettuale è necessario l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione e direzione lavori a professionisti esterni. L'importo totale presunto a base di gara è di circa € 115.000,00.

ANNO 2021 – servizio di validazione e direzione lavori intervento in Verona, Via

Fedeli n. 69-71-73 n. 63 alloggi di proprietà - complesso di n. 3 fabbricati- Intervento per l'efficiamento energetico dell'edificio Programma triennale 2020/2022 annuale 2020 - modifica approvato con delibera CdA n. 3/16888 del 24.06.2020 - POR Fers 2014-2020 Asse 4 Azione 4.1.1 - Decreto Area Gestione Fers n. 183 del 04.06.2020 vepa del 15.06.2020 rep 191/2020 class.VI/9+fondi Ater. L'intervento per un costo di 2.574.801,11 di cui € 1.802.360,78 con DGRV n. 1289/2020 ed € 772.440,33 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. L'importo totale presunto a base di gara è di circa € 70.000,00.

ANNO 2021 – servizio di validazione e direzione lavori intervento in San Giovanni Lupatoto, Via Foscolo n. 33-41-43 n. 52 alloggi di proprietà - complesso di n. 3 fabbricati- Intervento per l'efficiamento energetico dell'edificio Programma triennale 2020/2022 annuale 2020 - modifica approvato con delibera CdA n. 3/16888 del 24.06.2020 - POR Fers 2014-2020 Asse 4 Azione 4.1.1 - Decreto Area Gestione Fers n. 183 del 04.06.2020 vepa del 15.06.2020 rep 191/2020 class.VI/9+fondi Ater. L'intervento per un costo di 2.610.182,19 di cui € 1.827.127,53 con DGRV n. 1289/2020 ed € 783.054,66 con fondi propri è inserito nel Piano triennale dei lavori 2021/23 anno 2021. L'importo totale presunto a base di gara è di circa € 70.000,00.

Tutto ciò premesso

Il Consiglio di Amministrazione,

- visto il parere favorevole espresso dalla Conferenza dei Sindaci nella seduta del 29 ottobre 2020;
- sentito il parere favorevole espresso dal Direttore;

completamente edotto, all'unanimità

delibera

- di approvare il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021/2022 allegato alla presente richiesta di emissione di provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dal DM 16/01/2018 n. 14; responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione e referente unico dell'amministrazione Arch. Elena Ballini, referente della programmazione